

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Název akce : „Kravaře ON - rekonstrukce výpravní budovy“

Stupeň : DSP

Část : I - Geodetická dokumentace

Datum: 12/2019

Kraj: Moravskoslezský

Okres: Opava

Kat. území: Kravaře ve Slezsku (613142)

Investor: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město

Objednavatel: JM YARD service, s.r.o., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

Zhotovitel: GEOMETRA – zeměměřická kancelář s.r.o., Masarykovo náměstí 63/43, 697 01 Kyjov

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

Bpv	výškový systém: Balt – po vyrovnání
S-JTSK	Souřadnicový systém jednotné trigonometrické sítě katastrální
ŽBP	Železniční bodové pole
KN	Katastr nemovitostí
GP	Geometrický plán
BPEJ	Bonitovaná půdně ekologická jednotka
PS	Provozní soubor
SO	Stavební objekt
SŽDC	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
SŽG	Správa železniční geodézie
ČD	České dráhy, a.s.

2. MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST

2.1. Seznam nemovitostí dotčených stavbou

Stavba „Kravaře ON - rekonstrukce výpravní budovy“ se nachází v katastrálním území Kravaře ve Slezsku (674231), obec Kravaře, okres Opava, kraj Moravskoslezský (DKM).

Nemovitosti dotčené stavbou jsou přehledně uspořádány ve formě tabulek po jednotlivých katastrálních územích, s rozdělením na nemovitosti drážní a mimodrážní. V tabulkách je uvedeno číslo listu vlastnictví, vlastník, výměra, druh pozemku, druh záboru, BPEJ a číslo SO popřípadě PS, který se nemovitosti dotýká.

Drážními nemovitostmi se pro tento účel rozumí nemovitosti ve vlastnictví Česká republika – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace a České dráhy, a.s.

Dočasné zábory mimodrážních nemovitostí jsou dočasné s délkou trvání do jednoho roku.

Stavba vyvolává potřebu trvalých záborů mimodrážních nemovitostí.

Stavbou nedochází k dotčení pozemků zemědělského půdního fondu a nedochází k dotčení pozemků určených k plnění funkce lesa. Stavbou nedochází k dotčení ochranného pásma ochrany geodetického bodu.

Rozsah věcných břemen bude upřesněn dle geometrických plánů pro zřízení věcného břemene dle zaměření skutečného provedení stavby, rozsah GP na vyznačení změn v KN dle skutečného provedení stavby. Po dokončení stavby se v případě změny obvodu stavby vyhotoví geometrický plán a následně bude do katastru nemovitostí vložen.

2.2. Situace nemovitostí dotčených stavbou

Nemovitosti dotčené stavbou jsou graficky zobrazeny na podkladě účelové katastrální mapy.

Účelová katastrální mapa byla zpracována na podkladě platné katastrální mapy, v níž byly obvyklým způsobem vyznačeny drážní pozemky.

Pro přehlednost byly dále doplněny osy kolejí, staničení trati, staničení přejezdů, mostů, propustků a zjednodušený zákres projektu, zejména kabelových tras, zabezpečovacího zařízení a prvků stavebních objektů.

2.3. Údaje z katastru nemovitostí

Údaje z katastru nemovitostí byly pořízeny v rozsahu částečných výpisů z listů vlastnictví drážních organizací (drážní nemovitosti dotčené stavbou) a částečných výpisů z listů vlastnictví mimodrážních nemovitostí dotčených stavbou.

Listy vlastnictví jsou seřazeny po katastrálních územích a vzestupně dle čísel listů vlastnictví.

Aktuální informace o dotčených parcelách a sousedních parcelách lze získat nahlížením do katastru nemovitostí na serveru Českého úřadu zeměměřického a katastrálního na internetové adrese <http://nahlizeniidokn.cuzk.cz>.

3. NÁVRH VYTYČOVACÍ SÍTĚ

Jako vytyčovací síť pro vytyčení stavby a pro následné zaměření skutečného provedení stavby bude použito drážní bodové pole, které bylo použito pro zaměření účelové mapy pro projektování. Podrobné údaje o zaměření tohoto bodového pole jsou uvedeny v části dokumentace I.6 Geodetické a mapové podklady.

V přehledu drážní bodové pole – vytyčovací sítě jsou zobrazeny body s rozlišením na body, které zůstanou v průběhu stavby zachovány, které budou zničeny, pomocné body (dočasně stabilizovány) a které mohou být při náležité ochraně zachovány.

Bod vytyčovací sítě v průběhu stavby bude

Zachován: 549, 550, 551, 552.

Zničen: -

Může být zachován (při náležité ochraně): -

Pomocné body: -

Body vytyčovací sítě je nutno před použitím pro vytyčování ověřit kontrolním měřením.

Pokud dojde k poškození nebo zničení ŽBP, zhotovitel stavby je povinen oznámit tuto skutečnost příslušnému správci ŽBP, nejlépe písemně a nahradit zničenou stabilizaci původním materiálem ve stejné kvalitě jako před stavbou nebo novým materiálem (žulový kámen M2 s křížkem nebo hřebovou značkou). Zaměření zajistí geodet zhotovitele stavby po domluvě se správcem ŽBP nebo bude přeměřeno objednáno u SŽG na náklady zhotovitele stavby.

4. KOORDINAČNÍ VYTYČOVACÍ VÝKRES

Koordinační vytyčovací výkres PS byl zpracován do platné katastrální mapy s vyznačením vytyčovaných bodů a se zjednodušeným zákresem průběhu jednotlivých PS a SO.

Vytyčovací výkresy a seznam souřadnic vytyčovaných bodů jednotlivých PS a SO byly převzaty od JM YARD service, s.r.o.

Pro přesnost vytyčení platí ČSN 730420-1 a ČSN 730420-2.

5. OBVOD STAVBY

Obvod stavby je určen vnějším obvodem pozemků (částí pozemků) dotčených stavbou. Tyto pozemky jsou vyznačeny v přílohách grafické části dokumentace I.5. Obvodem stavby byly dotčeny mimodrážní pozemky.

Seznam souřadnic (JTSK) lomových bodů obvodu stavby byl vytvořen na podkladě platné katastrální mapy, v níž jsou obvyklým způsobem vyznačeny drážní pozemky. Pro přehlednost jsou dále doplněny osy kolejí, staničení trati. Obvod stavby je pak definován vnější hranicí označenou dle legendy v grafické části. Drážními pozemky se pro tento účel rozumí pozemky ve vlastnictví ČR – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace a České dráhy, a.s. V prostorech katastrální mapy DKM a KMD byly souřadnice převzaty z mapy a přečíslovány. V prostorech katastrální mapy KM-D a grafické měřítka 1:2880 byly souřadnice odsunuty. V těchto případech se doporučuje vyhotovit Geometrický plán pro průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků dle katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb.

6. GEODETICKÉ A MAPOVÉ PODKLADY

Podrobné údaje o použitých geodetických a mapových podkladech jsou uvedeny v části I.6 této geodetické dokumentace (I.6 – Geodetické a mapové podklady).

7. VÝSLEDNÝ ELABORÁT

- I.1 Technická zpráva
- I.2 Majetkoprávní část
 - 1 Seznam nemovitostí dotčených stavbou
 - 2 Situace nemovitostí dotčených stavbou
 - 3 Údaje z katastru nemovitostí
 - 4 Seznam sousedních nemovitostí
 - 5 Situace vztahů ÚMVŽST mezi ČD,a.s. a SŽDC,s.o.
- I.3 Návrh vytyčovací sítě
 - 1 Bodové pole – vytyčovací síť
 - 2 Přehled bodového pole – vytyčovací sítě
 - 3 Seznam souřadnic - vytyčovací síť
- I.4 Koordinační vytyčovací výkres
 - 1 Koordinační vytyčovací výkres – seznam souřadnic
 - 2 Koordinační vytyčovací výkres
- I.5 Obvod stavby
 - 1 Obvod stavby – seznam souřadnic
 - 2 Obvod stavby – přehledná situace
- I.6 Geodetické a mapové podklady

Kyjov, 12/2019

Vítězslav Vyskočil, Petr Putna

Overlil:



Ing. Svatopluk Stokláška

Dne: 23. 12. 2019

Číslo ověření: 373/2019



Náležitostmi a přesností odpovídá
právním předpisům a podmínkám
písemně dohodnutým s objednavatelem.